



Zarząd Morskich Portów Szczecin i Świnoujście S.A.

ul. Bytomska 7, 70-603 Szczecin, tel. +48 91 430 82 22, fax. +48 91 430 82 82, info@port.szczecin.pl, port.szczecin.pl

Szczecin, dnia 25.11.2025 r.

Nr referencyjny: **NZP-091/84/IB-II-19/2025**

DO WYKONAWCÓW

Dot.: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Budowa placu składowego zintegrowanego z drogą w rejonie nabrzeża Katowickiego oraz Dąbrowieckiego w systemie zaprojektuj i zbuduj.

Zamawiający, na podstawie ust. 2 Rozdziału IX SWZ, w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1071), pn.: „**Budowa placu składowego zintegrowanego z drogą w rejonie nabrzeża Katowickiego oraz Dąbrowieckiego w systemie zaprojektuj i zbuduj**” udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie nr 1

Przedmiotem zamówienia objęty jest zakres wykonania zjazdu na plac o powierzchni około 160 m². Według dokumentów udostępnionych przez Zamawiającego nie wynika w jaki sposób ma zostać utwardzony dojazd. Aby zachować zasady uczciwej konkurencji, zwracamy się z prośbą o jasne wskazanie jakiej konstrukcji drogowej oczekuje Zamawiający w zakresie zjazdu.

Odpowiedź:

Konstrukcja zjazdu ma być analogiczna jak dla konstrukcji placu składowego.
Zamawiający zmienia OPZ oraz załącznik nr 1 do OPZ.

Pytanie nr 2

Zwracamy się z prośbą o wskazanie, które sieci są nieczynne na terenie objętym przedmiotem zamówienia w celu jednoznacznego określenia ilości sieci podlegających rozbiórce.

Odpowiedź:

W zakresie branży sanitarnej na terenie objętym przedmiotem zamówienia sieciami podlegającymi rozbiórce są sieci wodociągowe oznaczone jako woD32 i wo30.

W zakresie sieci elektroenergetycznych należy usunąć elementy sieci oznaczone symbolem „X” na załączniku nr 11 do OPZ – istniejące sieci elektr. Zamawiający dodaje załącznik 11 do OPZ.

Przed przystąpieniem do likwidacji ww. sieci kablowych należy wykonać pomiary elektryczne celem potwierdzenia, że sieci nie są pod napięciem.

Pytanie nr 3

W OPZ w części dot. odwodnienia Zamawiający wskazuje, że: „W przypadku niewystarczającej przepustowości istniejących sieci i urządzeń na nab. Katowickim , należy zaprojektować i wykonać podziemne, przejezdne, zbiorniki retencyjne”. Sformułowanie takiego zapisu nie określa w sposób jednoznaczny zakresu prac i może powodować duże rozbieżności w wartości ofert złożonych w ramach postępowania. Zwracamy się z prośbą o jednoznaczne określenie wymaganych prac w zakresie odwodnienia placu, tak aby każdy oferent miał szansę złożyć konkurencyjną ofertę. W przypadku stanowiska Zamawiającego wskazującego na konieczność wykonania zbiorników , prosimy dodatkowo o określenie jakiego typu mają być podziemne zbiorniki retencyjne (zbiornik rurowy, zbiornik prostokątny) oraz jakiej pojemności ma być zbiornik.





Zarząd Morskich Portów Szczecin i Świnoujście S.A.

ul. Bytomska 7, 70-603 Szczecin, tel. +48 91 430 82 22, fax. +48 91 430 82 82, info@port.szczecin.pl, port.szczecin.pl

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnił dokumentację powykonawczą istniejącego układu kanalizacji deszczowej, do którego będą odprowadzane wody opadowe i roztopowe. Wykonawcy winni sami ocenić konieczność stosowania zbiorników retencyjnych. Zamawiający dopuszcza dowolny kształt zbiorników. Ich parametry geometryczne, wytrzymałościowe, sposób posadowienia powinny być dostosowane do panujących obciążeń i warunków gruntowo-wodnych.

Pytanie nr 4

W OPZ w części dot. odwodnienia Zamawiający wskazuje, że : „W przypadku konieczności stosowania przepompowni wód deszczowych (...)” . Sformułowanie takiego zapisu nie określa w sposób jednoznaczny zakresu prac i może powodować duże rozbieżności w wartości ofert złożonych w ramach postępowania. Zwracamy się z prośbą o jednoznaczne określenie wymaganych prac w zakresie budowę i montaż przepompowni, tak aby każdy oferent miał szansę złożyć konkurencyjną ofertę.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnił dokumentację powykonawczą istniejącego układu kanalizacji deszczowej, w tym rzędne wysokościowe istniejących sieci i studni kanalizacji deszczowej . Wykonawcy winni sami ocenić konieczność stosowania przepompowni.

Pytanie nr 5

Zwracamy się z prośbą o wskazanie czy Zamawiający wymaga wykonania oczepów betonowych/materacy pod studnie i rurociągi oraz elementów przeciwwyporowych sieci?

Odpowiedź:

Przyjęte rozwiązania powinny być skorelowane z wymaganiami Zamawiającego odnośnie wymaganych parametrów placu (m.in. nośność, osiadanie). Wykonawca winien uwzględnić wszystkie czynniki mające wpływ na prawidłowe zaprojektowanie i wykonanie robót, w tym uwzględnić panujące warunki gruntowo - wodne.

W związku z powyższymi odpowiedziami na pytania na podstawie ust. 6 Rozdziału IX swz stosownej modyfikacji ulega treść dokumentów zamówienia.

